

TR
טופולסקי-רצף
MAKE IT PERFECT

לי ים
יזמות

View11
הפנייה לעיניך בכרמל

חרוב 11, חיפה



מפרט דירה

כאכה ש' שכוה שקסה , ירוקה ונוף עובר נשימה.
החלום שלכם לבית המושלם מתחיל כאן ,
שקט וכחול אינסופי - הפנינה הכחולה בכרמל.

מטבח : ZÍV kitchen

- ארונות מטבח איכותיים עם טכנולוגיות הפרזול המתקדמת הטריקה השקטה.
- שיש יוקרתי מדגם קיסר במבחר גווני
- ברז מטבח מהודר עם מוט נשלף.
- כיור אקרילי בהתקנה שטוחה.
- הכנה לברז מים למקרר.
- הכנה לנקודת מים למדיח כלים.
- נקודת חשמל לטוחן אשפה.
- חיפוי קרמיקה מעל השיש.

חדרי רחצה : TR טופולסקי רצף ושרותים:

- חיפויים עד התקרה.
- ריצופים וחיפויים גרניט פורצלן יוקרתי במגוון גדלים דגמים וגווני.
- ארונות אמבטיה איכותיים , אינטגרלים כוללים מראות.
- אמבטיה אקרילית.
- אסלות תלויות וניאגרות סמויות .

הבניין :

- בניין בוטיק יוקרתי ומעוצב.
- מבואת כניסה אקסלוסיבי ומעוצב.
- מבואות קומתיים מעוצבים.
- הדירות פונות לנוף מרהיב של וואדי וים.

הדירה :

- הכנה למזגן מיני מרכזי בדירה.
- דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה (ע"פ בחירת החברה).
- דלתות פנים איכותיות (משקופים והלבשות רחבים).
- ריצוף גרניט פורצלן 80X80 לבחירה ממגוון דגמים וגווני.
- במרפסות הדירות ומשטחי היציאה לגינות פורצלן דמוי deck נגד החלקה.

- תריסים חשמליים בכל הדירה (פרט לממ"ד) .
- כל החלונות בזיגוג כפול + רשתות בכל החלונות.
- מערכת אינטרקום TV צבעוני במעגל סגור.
- נקודת טלפון , טלוויזיה ואינטרנט בכל חדר.
- אביזרי חשמל מסוג גוויס או ש"ע.

- חשמל תלת פאזי.
- מעלית מודרנית.
- מערכת סינון אוויר בממ"ד.
- טיח גבס או שפכטל אמריקאי בכל קירות הדירה.
- נקודת גז לגריל במרפסת.
- הכנת נקודת מים במרפסת.
- שרול הכנה למערכת קולנוע ביתית בחדר המגורים.
- דוד שמש 150 ליטר .

אודות חברה:

חברת "לי ים יזמות" הינה חברת בנייה ויזמות נדל"ן בעלת התמחות בבנייה רוויה והתחדשות עירונית (תמ"א 38/1 - חיזוק ושיפוץ מבנים ותמ"א 38/2 - הריסה ובנייה מחדש).

חברת "לי ים יזמות" שאכלסה עד היום מעל ל-1200 משפחות מרוצות, מפקחת באופן אבסולוטי על פעילות החברה ומלווה בעצמה את תהליכי הבנייה בשטח.

"לי ים" עוסקת ביזמות, עיצוב, ביצוע, ניהול ושיווק פרויקטים והיא מובילה כיום מספר רב של פרויקטים יוקרתיים וייחודיים במיקומים אטרקטיביים ביותר בארץ.

יזמות וביצוע תחת קורת גג אחת

מעבר לניסיון ארוך השנים של בעלי החברה, לי ים נהנית מיתרון גדול בענף -היותה יזמית ומבצעת תחת קורת גג אחת. חברת הביצוע של לי ים היא "אופק בית ישראלי", חברת קבלן המונה כ-30 מנהלים ועובדי בניין מקצועיים מהשורה הראשונה. השילוב בין השניים מאפשר ללי ים לעבוד בצורה עצמאית לחלוטין תוך פיקוח מתמיד על שיטות העבודה ואיכות העבודה באתרים, ולעמוד בלוח הזמנים שנקבע מול הלקוחות. השילוב מעניק ללקוחות החברה את השקט הנפשי בידעם שהחברה היא זאת שגם תלווה אותם במהלך הביצוע, והיא מהווה אפוא כתובת עבורם לכל בקשה. בחברת לי ים הציבו כערך עליון את ההגנה על הסביבה, הבנייה והתכנון נעשים תוך הקפדה על עקרונות הבנייה הירוקה. חברת לי ים יזמות דואגת בראש ובראשונה על טיב הפרויקטים, נכונות ללקוח, שקיפות מלאה וכל זאת כמוכן בדגש על שילוב והקפדה של סטנדרט בנייה גבוה וללא פשרות. החברה מעניקה נגישות וזמינות מלאה 24-7 ללקוחותיה.

מגשימים את החלום

מרגע ההרשמה ועד לקבלת טופס 4, ועד תום שנת בדיקת, מהווה לי ים אוזן קשבת לדייריה ולקוחותיה. אלו מקבלים יחס אכפתי ומאיר פנים וכן הסברים מפורטים ומענה לכל שאלותיהם, החל מפיזור נקודות החשמל בדירה וכלה במידות הריצוף וגווי השיש במטבח. במהלך השנים, החליטה "לי ים" כי חלק חשוב מכניסה לבית החדש הוא עיצוב הבית - "האקססורייז" ולכן פתחה בוטיק ייחודי בלב קרית אתא בו ניתן למצוא פריטים מושלמים לכל פינה בבית עם ייעוץ והכוונה אישי - כך שלקוחות החברה נשארים לקוחות נאמנים ובקשר מתמיד עמה.

חברת "לי ים יזמות" שמחה שבחרתם בה ונכנסתם למשפחת לקוחות החברה ומאחלת לכם שתיכנסו לביתכם החדש ברגל ימין ותרוו נחת ושפע.

לי ים יזמות ועיצובים 077-554-5650

חברת TR טופולסקי-רצף הינה תולדה של מיזוג בין שתי ענקיות בתחום מוצרי הגמר לבית כגון: פורצלן, כלים סניטריים, בריזים, שיש, אבן, פרקטים ועץ.

חברת טופולסקי, אשר הוקמה בשנת 1977 וחברת רצף אשר הוקמה בשנת 1929, צברו לאורך כל שנות פעילותן, וותק, מקצועיות, תודעת שרות גבוהה, מגוון רחב ועכשווי, קשרים אישיים עם הלקוחות וחוסן כלכלי.

חברת TR טופולסקי-רצף באמצעות "חברות האם" שותפה בפרייקטים ומיזמים רבים בארץ ובעולם.

החברה מעמידה לקהל לקוחותיה, ואיתם גם לאדריכלים ומעצבי פנים את מיטב המוצרים מהחברות והמותגים המובילים בעולם, ביניהם קולקציות בבלעדיות מבית: Duravit, Porcelanosa, Nobili, Imola, Venis.

חברת TR טופולסקי-רצף מציגה סטנדרטים עיצוביים גבוהים במיוחד במספר אולמות תצוגה:

אולם תצוגה ראשי - חדשני ומרהיב במתחם העיצוב redesign בקרית אתא המשתרע על פני שטח מעל 2,500 מ"ר. אולם התצוגה מגדיר מחדש את חווית הקנייה בתחום העיצוב והבנייה ומציע מגוון נרחב של מוצרי - ריצוף, חיפוי, גרניט פורצלן, אבן, שיש, פרקט, בריזים, כלים סניטריים וריהוט חדרי אמבט, ביבוא אישי, בבלעדיות ובאיכות בלתי מתפשרת.

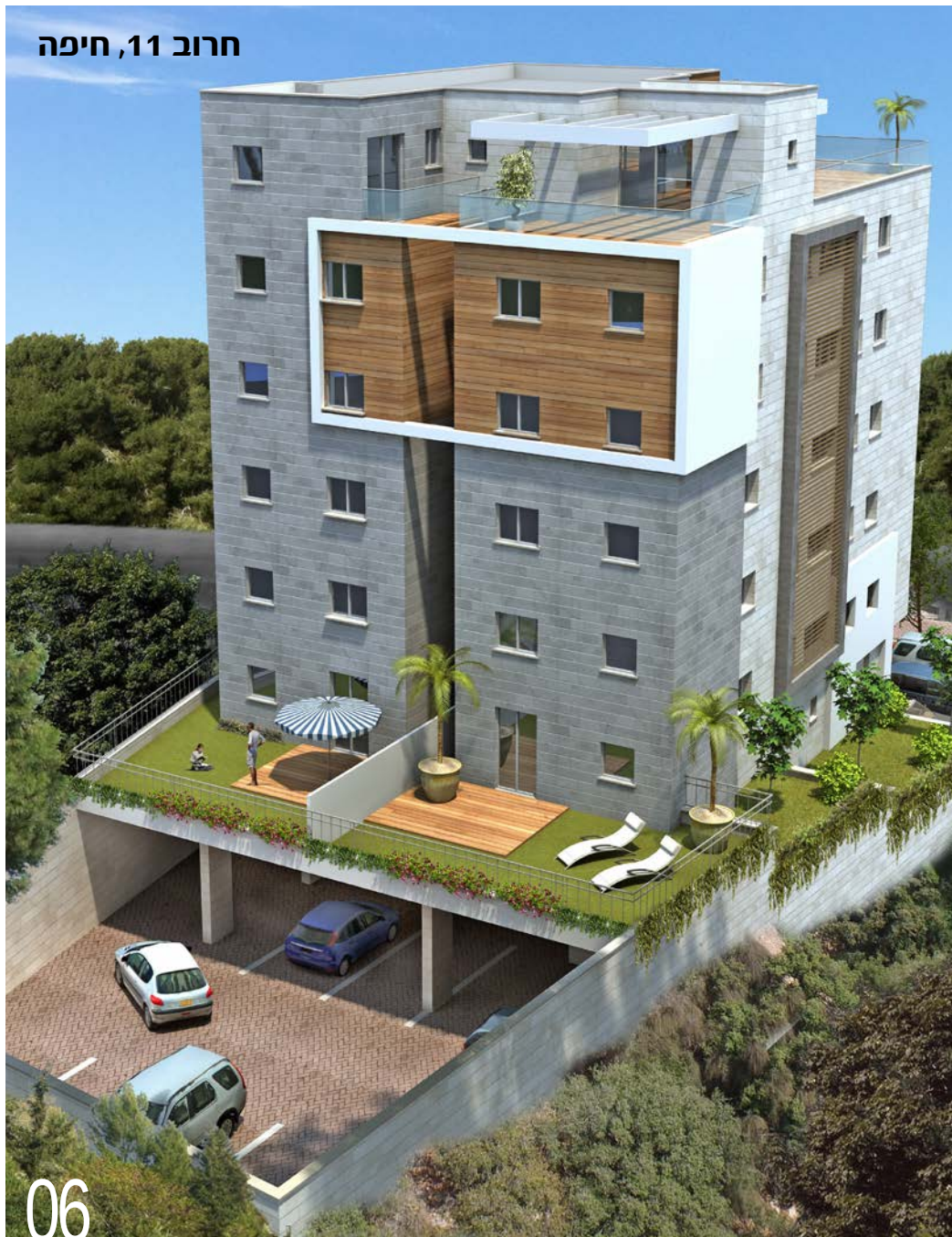
אולם TR stone - מתמחה באבן טבעית ושיש ממוקם בצ'ק פוסט, חיפה. **אולם TR outlet** - מתחם העודפים בצ'ק פוסט, חיפה.

בנוסף מרכז לוגיסטי רחב, טכנולוגי ומתקדם הפרוס על שטח של 30,000 מ"ר בכפר מסריק ומחסני שיש ופרקט הממוקמים בקיבוץ יגור.

TR טופולסקי-רצף, החברה הגדולה בצפון והחדשנית בישראל, מזמינה אתכם: להתרגש, להתחדש ולהינות משירות מקצועי, אישי וחם שכולו חווית עיצוב.



חרוב 11, חיפה



06

TR
טופולסקי-רצף

MAKE IT PERFECT

דיירים יקרים,

חברת TR טופולסקי-רצף, החברה המובילה בתחום תרבות העיצוב בישראל, מברכת אתכם לרגל רכישת דירתכם בפרויקט חרוב 11, חיפה של חברת לי ים יזמות.

אני מזמין אתכם להתרגש, להתחדש וליהנות משירות מקצועי, אישי וחם שכולו חווית עיצוב, באולם התצוגה הראשי במתחם העיצוב redesign. להתרשם ממגוון העיצובים המובילים והאיכותיים שנבחר עבור דירתכם החדשה.

גאה להזמין אתכם למיפגש היכרות אישי ולהכיר את מוצרי הגמר החדשניים לבית כגון: פורצלן, כלים סניטריים, ברזים, קרמיקה, שיש, אבן, פרקטים, ארונות אמבטיה ועוד, ממיטב החברות והמותגים המובילים בעולם.

דיירים יקרים, נציג ממחלקת זימון דיירים יפנה אליכם באופן אישי על מנת להזמין לכם לפגישה באולם התצוגה.

אשמח לראותכם ואאחל לכם ליהנות מחוויה שכולה עיצוב וחדשנות.

בכבוד רב,
ארז סלע, מנכ"ל
טופולסקי-רצף

התמונות להמחשה בלבד והמוצג בהן אינו חלק מהדירה. ייתכנו שינויים בפרטים המוצגים, צבעם, גודלם, סוגם, מחירם, זהות היצרן וכיוצא"ב. הדגמים עשויים להשתנות מעת לעת בהתאם לצו האופנה ולחדשנות. בכל מקרה האפשרות להזמין הינה בכפוף למלאי הספק ולנהליו, ובכפוף לשיקול דעתה הבלעדי של החברה. לרוכש לא תהיינה טענות מכל מין ו/או סוג שהוא בענין זה. להסרת ספק, מובהר בזאת כי החברה תהיה מחוייבת כלפי הרוכש אך ורק בהתאם לחוזה, למפרט המכר, ולתוכניות המצורפות אליו.

05

הכל מתחיל ברצפה

חברת TR טופולסקי-רצף מציעה ללקוחותיה מבחר אדיר של אפשרויות לריצוף הבית מתוך הבנה שריצוף נכון מעצב את אופיו של הבית, משפיע על כל חלליו ויוצר אווירה ייחודית. החברה מעניקה פתרונות ריצוף יצירתיים ואיכותיים מהחומרים הטובים ביותר המתוכננים והנעשים על ידי אנשי מקצוע מנוסים המומחים בתחומם, הכוללים גם מגמות עכשוויות כמו אזורים שונים בבית המרוצפים בסוגים שונים של חומרים.



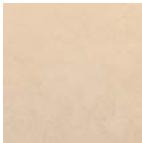
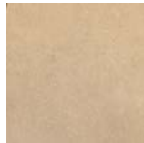
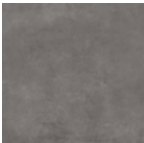
ריצוף לבית | 60x120 | גרניט פורצלן

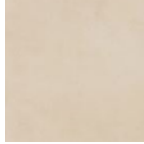
ריצוף לבית | 100x100 | גרניט פורצלן

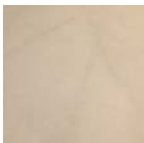
קור גריי 8149588	אוניקס גריי 462955	ארמני גריי 462951	סושיאל אנטרסיט מט 65720
ויסטה גריי 8130391	אוקינס גריי מבריק 462954	ארמני קלאוד 462952	סושיאל גריי מט 65718
נופר בז 469246	אוניקס איבורי מבריק 462956	ארמני גריי מבריק 462949	סושיאל וייט מט 65714
אוניקס איבורי מט 462957		ארמני קלאוד מבריק 462953	
ארמני איבורי 462948			

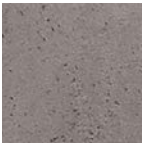
אליסון גריס סילק 469072	ליאנז גריס 127594	הומסטון גריי 462354	סושיאל אנטרסיט 68215
אליסון פרל סילק 469095	ליאנז פרלה 127593	הומסטון סנד 128551	סושיאל גריי 68214
		הומסטון ארד'נט 128550	סושיאל וייט 68213
		הומסטון פארל 128552	

ויטוריה 466110	מרסלינה 466111
	

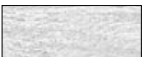
קור וייט 8133967	קור בז 8133969	סושיאל גריי 36326	סושיאל אנטרסטיט 36327
			

קור פיום 8133970	קור גריי 8133968	סושיאל וייט 36324	סושיאל בז 36325
			

אמאני קרם 471879	אמאני וייט 471880	ויסטה בז 8121472	ויסטה בון 8121471
			

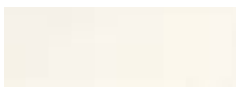
אמאני גריי 471881	ויסטה ליד גרי 8128995	ויסטה גרי 8121467
		

ריצוף | 15x60 | אנטי סליפ

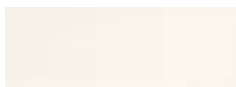
פיקאן בז' 8156664	פיקאן גריס 8156665	פיקאן טאופה 8156666	ריו גרנדה ביאנקו 55531
			
ריו גרנדה קרמה 55528	ריו גרנדה גריי 55532	ריו גרנדה נאט 55529	ריו גרנדה וונגה 55530
			

10x30 | חיפוי מטבח

שייני גרי מבריק
8100779



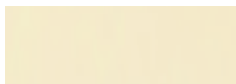
שייני וויט מבריק
8090820



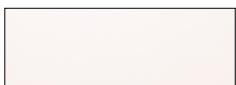
לייט גרי
8117888



פרגמון מבריק
8090841



לבן מט
8093530



60x120 | חיפוי קירות

קור גריי 8149588	אוניקס גריי 462955	ארמני גריי 462951	סושיאל אנטרסייט מט 65720
ויסטה גריי 8130391	אוקינס גריי מבריק 462954	ארמני קלאוד 462952	סושיאל גריי מט 65718
נופר בז 469246	אוניקס איבורי מבריק 462956	ארמני גריי מבריק 462949	סושיאל וייט מט 65714
אוניקס איבורי מט 462957		ארמני קלאוד מבריק 462953	
ארמני איבורי 462948			

DURAVIT

מעצב הבית של חברת DURAVIT, מותג הכלים הסניטריים מספר אחת בעולם שמשווקת חברת TR טופולסקי-רצף, הוא פיליפ סטארק, שיש המכנים אותו כוכב הרוק של עולם העיצוב.

S+ARCK
Phillippe Starck

מאז שסטארק זוכר את עצמו, הוא הוגה רעיונות ומממש אותם. למרות שחדרי העיניים שעיבב לשימוש מוריו עוד כשהיה ילד בבית הספר הוחרמו כבר בשלב התכנון, הוא בנה לעצמו מוניטין כמעצב פנים ואדריכל בינלאומי כבר בשנות העשרים המוקדמות לחייו. מקפה קוסטאס האגדי, דרך החדרים הפרטיים של פרנסואה מיטראן בארמון האליזה ועד למפעל לשריפת פסולת, מדובון צעצוע דרך טלפון ועד למנורת שולחן - אין דבר שפיליפ סטארק אינו יכול להמציא מחדש.





אסלה תלויה + מושב
דגם מעוגל



אסלה תלויה + מושב
מוניק



מיכל הדחה סמוי בלוק MEPA



לחצן מלבני MEPA



אמבטיה

כיור

אמבטיה אקרילית 160/70
150/70, 170/70



כיור מטבח התקנה שטוחה
אקרילי





ארון אמבטיה

פינק
100/80/60 ס"מ תלוי + מראה
מגרות פורמייקה



ליברטי
100/80/60 ס"מ תלוי + מראה
דלתות פורמייקה



איך תרצו את המים שלכם?

תחום הברזים מתפתח בקצב מסחרר, ומוליד מתוכו מוצרים והמצאות שהם בבחינת פלאי טכנולוגיה של ממש. חברת TR טופולסקי-רצף מתעדכנת כל העת בפתרונות בעלי מעוף, בין אם אלה ברזים למטבח, למקלחת או לגינה. עיצוביהם החדשניים של הברזים האיכותיים, שהם בבחינת פאר העיצוב האיטלקי, משרתים את הצרכים השונים ומהווים חלק מהפתרונות, כשבראש ובראשונה הם נדרשים להיות נוחים לשימוש, קלים לניקוי ומשתלבים בצורה נכונה עם שאר האלמנטים שסביבם.

באולמות התצוגה של חברת TR טופולסקי-רצף תוכלו למצוא קולקציות מיוחדות בעיצובי רטרו, קלאסי, תעשייתי, מודרני, רומנטי וסגנונות רבים נוספים המיוצרים בטכנולוגיה חדישה ואיכותית.



אביזרי אמבטיה

נקודת מים + מתלה קומפלט

ראש טוש עגול
20 ס"מ - 91015
זרוע לראש טוש
91214



ברז מטבח

נשלף "יערה" - מדגל

נשלף "גליל" - מדגל

נשלף "פסיפיק" - מדגל



MADGAL | סדרת יערה | ברזים

ברז פרח קצר אינטרפוז 3 דרך (גוף + כיסוי) אינטרפוז 4 דרך (גוף + כיסוי) סוללה לאמבטיה



MADGAL | גליל | ברזים

ברז פרח בינוני אינטרפוז 3 דרך (גוף + כיסוי) אינטרפוז 4 דרך (גוף + כיסוי) סוללה לאמבטיה





View11
הפניה לפרויקט
ברמל

חרוב 11, חיפה
077-554-5650

TR
טופולסקי-רצף
MAKE IT PERFECT

ת.ד. 10287
מפרץ חיפה 2611201
www.tr-design.co.il



מחסני שיש ופרקט
קיבוץ יאור
טלפון: 04-8299000
פקס: 04-9040455

מרכז לוגיסטי
משרדי הנהלה
א.ת. מילאווה מזרח (כפר מסריק)
טלפון: 079-5556300
פקס: 079-5556030

TR-OUTLET
חרוב הנפח 34, צ'ק פוסט
טלפון: 04-8465500
פקס: 04-8723498

TR-STONE
אולם תצוגה אבן ושיש
חרוב הנפח 32, צ'ק פוסט
טלפון: 04-8465507
פקס: 04-8465501

TR טופולסקי-רצף
אולם תצוגה ראשי מתחם redesign
דרך חיפה 50, כביש קרית אתא
טלפון: 079-5556100
פקס: 079-5556010